#### АДМИНИСТРАЦИЯ СИНЕЛИПЯГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

#### НИЖНЕДЕВИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

####  ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.07.2025 г. № 70

 село Нижнедевицк

**Об условиях приватизации автомобиля LADA, 219060, LADA GRANTA легковой, на аукционе в электронной форме**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе»; Постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»; Решением Совета народных депутатов Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области от 22.04.2024 года № 87 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области»; Решением Совета народных депутатов Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области от 30.06.2025 года № 126 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период 2026-2027 годы», администрация Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района **постановляет**:

1. Установить способ приватизации автомобиля LADA,219060, LADA GRANTA легковой; год изготовления – 2015; модель, номер двигателя – 11183, 6371610; № шасси (рама) - отсутствует; № кузова - ХТА219060F0351591; цвет кузова – серебристо-темно-серый; идентификационный номер (VIN) – ХТА219060F0351591; паспорт транспортного средства серия 63 ОВ № 445306, гос.рег. знак Т 599 АВ 136 RUS (далее Объект) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене имущества.

 2. Установить начальную цену приватизируемого имущества в размере, равном рыночной стоимости 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС, определенная согласно отчету № 4250/05/25 от 21.05.2025 года, исполнитель ООО Консалтинговая компания «Воронеж-Кадастр».

 3. Утвердить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» в сумме 15 000 руб. (пятнадцать тысяч рублей 00 копеек), что составляет 5% от начальной цены продажи, указанной в пункте 2 настоящего постановления.

 4. Утвердить задаток для участия в аукционе в размере 10% начальной цены продажи, указанной в пункте 2 настоящего постановления, что составляет 30 000 руб. (тридцать тысяч руб. 00 копеек).

 5. Утвердить текст информационного сообщения о продаже движимого муниципального имущества Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района в порядке приватизации на аукционе в электронной форме согласно приложению 1 к настоящего постановления.

 6. Утвердить форму заявки на участие в продаже имущества посредством аукциона в электронной форме согласно приложению 2 настоящего постановления.

 7. Утвердить проект договора купли-продажи согласно приложению 3 настоящего постановления.

 8. Осуществить функции по организации и проведению аукциона, разработке документации об аукционе, опубликовании и размещении извещения, организации осмотра вышеназванного имущества и иных связанных с обеспечением проведения аукциона функций.

 9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Синелипяговского

сельского поселения Л.С.Шатских

Приложение № 1

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Администрация Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области сообщает о проведении 06 августа 2025 **года в 09 часов 00 минут** аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества.

1. **Общие положения**

Продажа муниципального имущества проводится в соответствии с:

Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе»;

Постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

Решением Совета народных депутатов Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области от 22.04.2024 года № 87 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области»;

Решением Совета народных депутатов Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области от 30.06.2025 года № 126 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области на 2025 год и плановый период 2026-2027 годы».

**Основание проведение торгов** – Постановление администрации Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района от 02 июля 2025 года № 70.

**Собственник имущества** – Синелипяговское сельское поселение Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области.

**Организатор торгов (Продавец)** – Администрация Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, адрес местонахождения: 396885, Воронежская область, Нижнедевицкий район, село Синие Липяги, ул. Ивана Плохих, д.80А (далее – Организатор аукциона).

Контактное лицо: Шатских Людмила Сергеевна тел 8-47370-65-2-32, 65-2-31, адрес электронной почты: sinelipygi.ndev@govvrn.ru.

**Оператором электронной площадки является АО «Сбербанк-АСТ».**

Место нахождения: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9

Адрес сайта: www.sberbank-ast.ru.

Адрес электронной почты: info@sberbank-ast.ru

Тел.: +7(495)787-29-97, +7 (495) 787-29-99

**Способ приватизации** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене муниципального имущества.

**Дата начала приема заявок** на участие в аукционе в электронной форме – 04 июля 2025 года 09 часов 00 минут.

**Дата окончания приема заявок** на участие в аукционе в электронной форме 29 июля 2025 года.

**Время приема заявок** круглосуточно по адресу:www.sberbank-ast.ru.

**Дата определения участников** аукциона в электронной форме – 01 августа 2025 года 11 часов 00 минут.

**Дата, время и место проведения** аукциона в электронной форме (дата подведения итогов аукциона в электронной форме) – 06 августа 2025 года 09 часов 00 минут на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» www.sberbank-ast.ru.

1. **Сведения о муниципальном имуществе, выставляемом на торги в электронной форме (далее – муниципальное имущество)**

**Лот № 1**

**Транспортное средство**

Автомобиль LADA,219060, LADA GRANTA легковой; год изготовления – 2015; модель, номер двигателя – 11183, 6371610; № шасси (рама) - отсутствует; № кузова - ХТА219060F0351591; цвет кузова – серебристо-темно-серый; идентификационный номер (VIN) – ХТА219060F0351591; паспорт транспортного средства серия 63 ОВ № 445306, гос.рег. знак Т 599 АВ 136 RUS. Местоположение: Воронежская область, Нижнедевицкий район, село Синие Липяги, ул. Ивана Плохих, д.80А

**Начальная цена продажи муниципального имущества:**

300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС, определенная согласно отчету № 4250/05/25 от 21.05.2025 года, исполнитель ООО Консалтинговая компания «Воронеж-Кадастр»

**Сумма задатка**:

30 000 руб. (тридцать тысяч руб. 00 копеек).

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены):**

15 000 руб. (пятнадцать тысяч рублей 00 копеек).

**Информация о предыдущих торгах:** муниципальное имущество ранее на торги не выставлялось.

Ознакомиться с правилами проведения аукциона и полной информацией по продаваемым объектам, в том числе с проектом договора купли-продажи, можно в администрации Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района по адресу: Воронежская область, Нижнедевицкий район, село Синие Липяги, ул. Ивана Плохих, д.80А, с 04 июля 2025 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут; с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.по 29 июля 2025 года.Контактный телефон: 8-47370-65-2-32, 65-2-31.

Информация и условия проведения аукциона публикуются на официальном сайте торгов [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)в сети «Интернет», официальном сайте администрации Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области – https://sinie-lipyagi-r36.gosuslugi.ru/ и опубликовано в официальном периодическом печатном издании – «Синелипяговский сельский вестник» № 16 от 02.07.2025г.

Осмотр объектов продажи проводится **с 04 июля 2025 года по 29 июля 2025 года** по предварительному согласованию с полномочными представителями Продавца.

Форма заявки, проекты договоров купли-продажи прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложение № 2, № 3).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1. **Условия участия в аукционе в электронной форме**

Участником аукциона может быть любое физическое и юридическое лицо (далее - претендент) за исключением:

-государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

-юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

-юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Претендент обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (порядок регистрации подробно изложен в Инструкции по регистрации на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» www.sberbank-ast.ru и в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», а также Регламенте торговой секции электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенных на официальном сайте www.sberbank-ast.ru).

1. **Порядок внесения задатка и его возврата**

Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток с соответствии с порядком, установленным Регламентом Оператора электронной площадки, Соглашением о внесении гарантийного обеспечения, размещенными на сайте Оператора электронной площадки [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru), на счет, указанный в настоящем информационном сообщении:

**Получатель платежа:** АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН 7707308480

КПП 770401001

Расчётный счёт: 40702810300020038047

**Банк получателя:** ПАО Сбербанк России г. Москва

БИК 044525225

Корр. счёт 30101810400000000225

***Не позднее 05 августа 2025 года***

Назначение платежа – задаток для участия в аукционе в электронной форме (дата продажи, номер лота).

Задаток вносится претендентом лично платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на указанный в настоящем информационном сообщении на момент подачи заявки.

#### **Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.**

В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются не исполненными и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками.

1. **Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества**

Заявки подаются путем заполнения установленной Продавцом формы согласно Приложению № 2 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной площадки www.sberbank-ast.ru. По лоту одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок по дату окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее даты окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

1. **Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе в электронной форме претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов):

юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица представляют документ, удостоверяющий личность (все листы).

Допустимые форматы загружаемых файлов: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf, .zip, .rar, .7z, .jpg, .gif, .png.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

1. **Определение участников аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества**

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками такой продажи.

1. **Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества**

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования муниципального имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении муниципального имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене муниципального имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене муниципального имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене муниципального имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене муниципального имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене муниципального имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Подписанный уполномоченным представителем Продавца протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи муниципального имущества;

б) принято решение о признании только одного претендента участником продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене муниципального имущества.

**9. Порядок заключения договора купли-продажи**

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

**Оплата муниципального имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи муниципального имущества, в течение 10 календарных дней** **с даты заключения договора купли-продажи.**

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены в безналичном порядке. НДС оплачивается в соответствии с действующим законодательством.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе в электронной форме, засчитывается в счет оплаты муниципального имущества.

**10. Переход права собственности на муниципальное имущество**

Право собственности на муниципальное имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости муниципального имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 2

**В администрацию Синелипяговского сельского поселения**

**ЗАЯВКА**

**(заполняется заявителем или его полномочным представителем)**

1. **Заявитель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

действующий на сновании1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| (Устава, Положения и т.д.) **(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)** Документ, удостоверяющий личность:………………Серия ………№ ……………., дата выдачи «…....» ………………..…….г. кем выдан……………………………………………………………………………………………Место жительства и/или регистрации …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….. Контактный телефон ……………Индекс …………………………Эл.почт……………………………………………….  |
| **заполняется индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом)** Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица…………………… ОГРН………………………………………, Дата регистрации «……...» ……………………г. Орган, осуществивший регистрацию………………………………………………………………………………..……..Место выдачи ……………………………………………………………………………………………………………….. ИНН…………………………………………………КПП……………………………………………………..………..... Почтовый адрес заявителя:…………………………………………………………………………………….………… Контактный телефон………………………..….Индекс……..………………………..Эл.почта…………………………. |
| **Представитель заявителя** \*\*……………………………………………………………………………………………………..…………………..……. **(Ф.И.О.)** Действует на основании доверенности от «…..»…………20..….г., зарегистрированной в реестре за № ………… Документ, удостоверяющий личность представителя …………..…серия…………№ ……………..…, дата выдачи «…....» ……...…… .…....г. кем выдан..…………………………………………………………………………………….. ………..…………………………………………………………………………………………………….…………………. Место жительства и/или регистрации ……………...…....…….……………………………………………..……………………………………………………….. Контактный телефон……..……………………… Эл.почта……………………………………………………………….. |

**1** Заполняется при подаче заявки юридическим лицом

\*\* Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности

|  |
| --- |
| **принял решение об участии в аукционе на право заключения договора купли-продажи** ………………………………………………………………………………………………………………………………….(наименование объекта купли-продажи)Дата аукциона:………..…………….№ лота……площадь объекта недвижимости ……................, адрес объекта недвижимости.…………..………………………………………………………………...…  |

**Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.**

2. Заявитель обязуется:

2.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в документации об аукционе, извещении о проведение аукциона.

2.2. В случае признания его победителем аукциона или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора купли-продажи, заключить договор купли-продажи с Организатором торгов в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными документацией об аукционе.

2.3. Соблюдать все требования по использованию объекта купли-продажи, указанные в документации об аукционе, извещении о проведение аукциона.

3. Заявителю понятны все требования к использованию объекта купли-продажи, положения и требования документации об аукционе и он обязуется их выполнять. Заявителю известно фактическое состояние объекта продажи **и он не имеет претензий к его фактическому состоянию.**

4. Заявитель извещён о том, что:

4.1. **Плательщиком** по оплате задатка **может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами.** Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя (лица подавшего заявку на участие в торгах) **будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.**

4.2. В платежном поручении об оплате задатка необходимо указывать: «задаток для участия в аукционе в электронной форме (дата продажи, номер лота)».

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком перечисления задатка, проектом договора купли-продажи, документацией об аукционе по объекту продажи, выставляемому на аукцион, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион объекта продажи в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения объекта продажи. Заявитель, проявив должную меру заботливости и осмотрительности, согласен на участие в аукционе на условиях и с учетом требований, указанных в документации об аукционе.

6. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведение аукциона или снятием с аукциона объекта продажи, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

7. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ « О персональных данных», подавая заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных (приложение к заявлению).

**Платежные реквизиты заявителя:**

|  |
| --- |
| (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица) ИНН\*\* заявителя  |
| КПП заявителя  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Наименование Банка, в котором у заявителя открыт счет; название города, где находится банк) р/с или (л/с)  |
| к/с  |
| БИК  |
| ИНН отделения Банка  |

**Заявитель**

**(представитель заявителя, действующий по доверенности):**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность и подпись заявителя или его уполномоченного представителя) (Индивидуального предпринимателя или юридического лица) \*\* ИНН для физических лиц 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Заявители – физические лица указывают ИНН в соответствии с свидетельством из налогового органа о постановке на учет (копией, заверенной подписью заявителя), которое является неотъемлемой частью настоящего документа.

**Форма описи документов, представляемых вместе с заявкой на участие в аукционе**

**ОПИСЬ**

документов представляемых вместе с заявкой на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документов | Кол-во листов | Кол-во экземпляров |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заявитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись и Ф.И.О. лица, уполномоченного заявителем -

 юридическим лицом на подписание и подачу от имени заявителя -

 юридического лица заявки на участие в аукционе

 реквизиты документа, подтверждающие его полномочия,

 либо подпись и Ф.И.О. заявителя – физического лица или его

 представителя, реквизиты документа, подтверждающие полномочия

 представителя заявителя – физического лица)

# приложение к заявлению

**Согласие на обработку персональных данных**

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), подписавший заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи объекта, находящегося в собственности Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, проживающий (ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование документа, удостоверяющего личность)*

серия\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года «152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие администрации Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, на обработку моих персональных данных, а именно:

1. Фамилия, имя, отчество.

2. Данные документа, удостоверяющего личность.

3. Адрес места жительства и адрес фактического проживания.

4.Контактный телефон, факс и адрес электронной почты.

Целью предоставления и обработки персональных данных является: участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи транспортного средства.

С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия (операции) или совокупность действия (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, накопление, хранение, систематизация, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение пяти лет.

Я уведомлен(а) о своем праве отозвать согласие путем подачи в администрацию Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области письменного заявления.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Подпись субъекта персональных данных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Приложение 3

**ДОГОВОР**

**КУПЛИ-ПРОДАЖИ №**

с.Синие Липяги \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата прописью)

**Администрация Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области**, ИНН 3615001477, ОГРН 1023601313460, местонахождение: 396885, Россия, Воронежская область, Нижнедевицкий район, село Синие Липяги, ул. Ивана Плохих, д.80А, в лице главы Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Шатских Людмилы Сергеевны, действующего на основании Устава Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, именуемая в дальнейшем **«Продавец»,** с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** ,именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Протокола № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об итогах проведения торгов, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего Договора автомобиль LADA,219060, LADA GRANTA легковой; год изготовления – 2015; модель, номер двигателя – 11183, 6371610; № шасси (рама) - отсутствует; № кузова - ХТА219060F0351591; цвет кузова – серебристо-темно-серый; идентификационный номер (VIN) – ХТА219060F0351591; паспорт транспортного средства серия 63 ОВ № 445306, гос.рег. знак Т 599 АВ 136 RUS, далее именуемое «Объект».

1.2. Продавец гарантирует, что указанный Объект никому не продан, не заложен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит и свободен от любых прав третьих лиц.

1.3. Покупатель настоящим заявляет, что внимательно изучил состояние Объекта, относящуюся к нему документацию, все, связанные с приобретением Объекта, а также заключением и исполнением настоящего Договора условия, и подтверждает, что никакие обстоятельства не могут служить основанием для отказа Покупателя полностью или частично от исполнения настоящего Договора.

**2. Цена имущества и порядок оплаты**

 2.1. Стоимость отчуждаемого Имущества на основании Протокола № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об итогах проведения торгов составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС\_\_\_ % в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек.

2.2. Сумма задатка в размере 30 000 руб. (тридцать тысяч руб. 00 копеек) с учетом НДС, засчитывается в сумму цены продажи объекта и признается первоначальным платежом, внесенным на момент заключения договора.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан заплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек, которые должны быть внесены единовременным платежом на счет Продавца: Получатель: Управления федерального казначейства по Воронежской области (администрация Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области).

**ИНН:** 3615001477

**КПП:** 361501001

**Казначейский счет:** 03231643206234523100 в Отделении Воронеж Банка России//УФК по Воронежской области г.Воронеж

**К с/ч:** 40102810945370000023

**БИК:** 012007084

**КБК:** 11402053100000410

**ОКТМО:** 20623452

в течение 10 (Десяти) дней со дня заключения настоящего Договора.

2.4. Продаваемое имущество до момента полной оплаты признается находящимся в залоге у Продавца в силу закона на основании п. 5 ст. 488 ГК РФ.

2.5. Налог на добавленную стоимость уплачивается Покупателем в соответствии с действующим законодательством.

**3. Передача имущества и переход права собственности на Объект**

3.1. Объект передается Продавцом Покупателю по передаточному акту в течение 3 (трёх) рабочих дней после поступления денежных средств на счет Продавца в полном объеме.

Одновременно с передачей Объекта Покупателю передается техническая документация и документы, необходимые для регистрации за Покупателем права собственности на Объект продажи.

3.2. Обязательство Продавца передать Объект считается исполненным после подписания сторонами передаточного акта.

Со дня подписания передаточного акта ответственность за сохранность Объекта, равно как и риск случайной порчи или гибели Объекта, несет Покупатель.

3.3. До надлежащего исполнения настоящего договора и регистрации права собственности Покупатель не вправе отчуждать Объект, являющийся предметом настоящего Договора, либо распоряжаться им иным образом.

3.4. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на Объект производится после оплаты цены Объекта, предусмотренной настоящим Договором в полном объеме.

Покупатель обязуется передать в Инспекцию государственного технического надзора Пермского края все документы, необходимые для регистрации самоходной машины, не позднее 10 дней со дня подписания договора купли-продажи Объекта.

3.5. Покупатель несет все расходы по оформлению права собственности на Объект.

**4. Ответственность сторон**

4.1. В случае неоплаты имущества в срок, указанный в п. 3.2.1 договора, Продавец может расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

4.2. В случае просрочки платежа по данному договору начисляется пени в размере 0,5 % от неоплаченной части платежа за каждый день просрочки платежа.

4.3. В случае уклонения Покупателя по любым основаниям от принятия Объекта, уклонения от оформления права собственности на Объект, а равно от исполнения любых других обязательств предусмотренных условиями продажи муниципального имущества посредством публичного предложения и настоящим Договором, Продавец вправе по своему усмотрению заявить Покупателю требование об исполнении обязательств с установлением сроков исполнения, заявить требование о возмещении убытков, отказаться от исполнения настоящего Договора с предъявлением требования о возврате Объекта, при этом задаток не возвращается. Указанные требования могут быть предъявлены Продавцом как по отдельности, так и в комплексе в любом сочетании.

**5. Прочие условия**

5.1. Продавец гарантирует, что на момент подписания сторонами настоящего договора Имущество никому не продано, не заложено, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.

5.2. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами.

5.3. С момента подписания передаточного акта приобретаемого имущества Покупатель несет эксплуатационные расходы на обслуживание и содержание объекта

5.4. Все возможные споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, стороны могут разрешить путем переговоров, в случае разногласий – в соответствии с действующим законодательством.

#  5.5. Настоящий договор составлен и подписан в 3 (трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один – Продавца, два – для Покупателя.

**6. Адреса и реквизиты сторон**

**Продавец:** Администрация Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, в лице главы Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Шатских Людмилы Сергеевны.

Адрес: 396885, Россия, Воронежская область, Нижнедевицкий район, село Синие Липяги, ул. Ивана Плохих, д.80А, ИНН 3615001477, КПП 361501001,

 ОГРН 1023601313460.

**Покупатель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Подписи сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Продавец:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Шатских Л.С./ МП |  | **Покупатель:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**

**к договору купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 № \_\_\_\_\_**

с.Синие Липяги «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

**Администрация Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области**, ИНН 3615001477, ОГРН 1023601313460, местонахождение: 396885, Россия, Воронежская область, Нижнедевицкий район, село Синие Липяги, ул. Ивана Плохих, д.80А, в лице главы Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Шатских Людмилы Сергеевны, действующего на основании Устава Синелипяговского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем **«Продавец»,** с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, на основании Протокола об итогах продажи муниципального имущества № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ составили настоящий акт:

1. **Продавец** в соответствии с договором купли-продажи № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. продал **Покупателю** автомобиль LADA,219060, LADA GRANTA легковой; год изготовления – 2015; модель, номер двигателя – 11183, 6371610; № шасси (рама) - отсутствует; № кузова - ХТА219060F0351591; цвет кузова – серебристо-темно-серый; идентификационный номер (VIN) – ХТА219060F0351591; паспорт транспортного средства серия 63 ОВ № 445306, гос.рег. знак Т 599 АВ 136 RUS – далее **Имущество.**

2.Покупатель уплатил **Продавцу** стоимость **Имущества** в полном объеме, в соответствии с условиями договора в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. Стороны по оплате претензий не имеют.

3. По настоящему акту **Продавец** передал, а **Покупатель** принял от **Продавца Имущество** полностью в таком виде, в каком оно было на момент оформления договора и претензий по передаваемому имуществу не имеет.

4. Настоящий передаточный акт составлен в трёх экземплярах, два экземпляра Покупателю и один экземпляр Продавцу.

**Подписи сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Продавец:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Шатских Л.С./ М.П.  |  | **Покупатель:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  |